הסכם גירושין

בין הצדדים: מר פלוני מתגרש וגב' פלונית מתגרשת

נערך ונחתם ביום 01 לחודש ינואר בשנת 1900

בין: גב' פלונית מתגרשת ת"ז 111111111, מרח' דרך הים 1 דירה 1, אשקלון;

(להלן: " פלונית", "האישה")- מצד אחד

לבין: מר פלוני מתגרש ת"ז 222222222, מרח' דרך הים 2 דירה 2, אשקלון;

(להלן: " פלוני", "האיש")- מצד שני

(להלן שניהם ביחד: "הצדדים")

הואיל: והצדדים הנם יהודים, אזרחים תושבי מדינת ישראל, אשר נישאו זל"ז כדמו"י ביום 01/01/1800;

והואיל ו: לצדדים נולדו מנישואין הקטינים:

פלוני אלמוני הבן ת"ז 333333333, ת.ל. 01/01/1850

פלונית אלמונית הבת ת"ז 444444444, ת.ל. 01/01/1851

(להלן: "הילדים" ו/או "הקטינים")

והואיל ו: חיי הנישואין של הצדדים לא עלו יפה;

והואיל ו: לאחר שיקול דעת רב החליטו להתגרש זה מזו בגט פיטורין;

והואיל ו: הצדדים מעוניינים במסגרת הסכם זה להסדיר את ענייני הגירושין, הסדרי שהות, מזונות ילדים, הרכוש והכל כמפורט בהסכם זה;

<u>לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:</u>

א. <u>מבוא</u>

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. עם או מיד לאחר החתימה על הסכם זה יגישו הצדדים את ההסכם לאישורו של בית משפט לענייני משפחה באשדוד ויבקשו לאשרו וליתן לו תוקף של פס"ד.

ב. <u>פירוד</u>

3. הצדדים החליטו להיפרד זמ"ז ביום 01/01/1890, עת עזב האיש את דירת הצדדים (להלן: "**מועד הקרע**").

ג. <u>הגירושין</u>

4. בני הזוג מסכימים להתגרש בגט פיטורין עם החתימה על הסכם זה.

5. הצדדים יופיעו בפני בית הדין בכל המועדים שנקבעו לשמיעת הבקשה ולסידור הגט ויעשו מצדם את כל הפעולות הדרושות לסידור הגט ביניהם.

6. הצדדים יפעלו במשותף ויעשו כל הדרוש לשם ביצוע סידור הגט ביניהם, לרבות תשלום אגרה לביה"ד בה יישאו הצדדים בחלקים שווים וכן, התייצבות הצדדים לכל מועדי הדיון שיקבעו על ידי בית הדין הרבני.

7. עוד מסכימים הצדדים, כי עם מתן הגט בפועל, מוותרת האישה על מזונותיה, כתובתה ותוספת כתובתה, וכל תשלום פיצוי הנובע מנישואיי הצדדים.

ד. <u>זמני שהות</u>

8. **כללי:**

א. מוסכם על הצדדים כי האחריות ההורית הינה שווה ומשותפת.

ב. הצדדים מצהירים, כי הסכם זה נערך מתוך הכרה שטובת הילדים הינו שיקול ראשון במעלה וכי יפעלו לצורך קידום מעורבות של שני הצדדים בגידול הילדים, שמירת קשר משמעותי, אישי, ישיר וסדיר של הילדים עם שני הצדדים, שיתוף פעולה בין הצדדים לטובת הילדים, יישוב מחלוקותיהם של הצדדים בדרכי שלום ומניעה, כמיטב יכולתם, מחשיפת הילדים למחלוקות בין הצדדים.

ג. הצדדים מתחייבים לדאוג במסירות לטיפול, לחינוך ולבריאות הילדים, לחנך את הילדים לכיבוד אב ואם ולהערכה לכל אחד מהם ולבני משפחותיהם.

ד. שם המשפחה של הילדים לא ישונה, אלא בהסכמת שני הצדדים בכתב.

ה. כל אחד מן הצדדים מסכים שהצד השני יקבל מידע על הילדים מכל גוף שהילדים קשורים אליו.

ו. הצדדים מתחייבים לעדכן איש את רעהו באופן שוטף לגבי אירועים או עניינים הנוגעים לילדים.

9. **בריאות:**

א. כל צד יעניק לילדים בזמן שהייתם אצלו טיפול בריאותי שוטף, לרבות ביקור שגרתי או דחוף אצל רופא, מעקב רפואי, מתן תרופה וכד'.

ב. הצדדים ידווחו האחד לשני ויעדכנו בדבר מצבם הבריאותי של הילדים לרבות לעניין טיפולים, בדיקות וכיו"ב'. כל אחד מן הצדדים מסכים, שהצד השני יקבל מידע מכל אדם או גוף שטיפל בבריאותו הגופנית או הנפשית של הילדים ויהיה אחראי לעדכן את פרטיו באופן עצמאי בכל גוף.

ג. קבלת החלטה, מתן הסכמה או אישור לטיפול רפואי בילדים תהיה נתונה לשני הצדדים ובהיוועצות משותפת של שניהם גם יחד. הצדדים יפעלו יחדיו בהסכמה הדדית ובהיעדר הסכמה על פי המלצת הגורם המקצועי המטפל.

ד. קבלת החלטה, מתן הסכמה או אישור לתת ילדים טיפול פרא-רפואי תהא נתונה לשני הצדדים ובהיוועצות משותפת של שניהם גם יחד. הצדדים יפעלו יחדיו בהסכמה הדדית ובהעדר הסכמה על פי המלצת גורם מקצועי מוסכם.

ה. קבלת החלטה, מתן הסכמה או אישור לתת ילדים טיפול פסיכולוגי או פסיכיאטרי תהא נתונה לשני הצדדים ובהיוועצות משותפת של שניהם גם יחד. הצדדים יפעלו יחדיו בהסכמה הדדית ובהעדר הסכמה על פי המלצת גורם מקצועי מוסכם.

ו. במקרה חרום בו קיימת סכנה מידית לשלומם של הילדים ו/או לבריאותו, לכל צד הזכות והחובה להסכים ולאשר טיפול רפואי, טיפול שיניים או ניתוח וזאת, לאחר שנקט באמצעים סבירים, בנסיבות העניין, להשגת הסכמתו של הצד השני.

ז. לא הצליח הצד ליידע את משנהו בטרם הפעולה הרפואית הדחופה, חלה עליו החובה ליידע את הצד השני על כך בהקדם האפשרי. ככל ולא ניתן יהא להשיג את הצד השני יש ליידע בן משפחה קרוב וכן לשלוח מסרון לצד השני.

ח. פנקס החיסונים וכן מסמכים הנוגעים לילדים, יהיה ברשות האם ויועבר לאב במידת הצורך, אשר ישיב את המסמכים בחזרה לאם בסיום הצורך.

10. **חינוך:**

א. כל אחד מן הצדדים מסכים שהצד השני יקבל מידע מכל אדם או גוף הקשור בחינוך של הילדים, לרבות מידע על אספות הורים, התקדמות בלימודים, רווחה ואירועים במסגרת החינוכית. כל צד רשאי להתייעץ עם כל גורם מקצועי במסגרת החינוכית.

ב. מוסכם כי שמותיהם ופרטיהם של שני הצדדים יופיעו ברשומות של המסגרות החינוכיות של הילדים לשם קבלת מידע, יידוע במקרה חירום ורישום ברשימת הקשר הכיתתית ועל כל צד האחריות לוודא כי אכן מקבל מידע ומופיע ברשומות הנ"ל.

ג. הילדים ילמדו במסגרת החינוך, המשתייכת לאותו זרם חינוכי (ממלכתי), בעיר מגורי האם.

ד. הצדדים מתחייבים לעשות את כל הנדרש לצורך השלמת הרישום במוסדות החינוך.

ה. קבלת החלטה, מתן הסכמה או אישור למתן שיעורי עזר, תהיה נתונה לשני הצדדים ובהיוועצות משותפת של שניהם גם יחד. הצדדים יפעלו יחדיו בהסכמה הדדית ובהעדר הסכמה על פי המלצת הגורם המקצועי.

ו. לשני הצדדים הזכות לקחת חלק בכל הפעילויות במסגרת החינוכית של הילדים. בפעילויות שאינן מאפשרות השתתפות של יותר מצד אחד, יעשה התיאום בין הצדדים לסירוגין (תור- תור).

ז. לעניין חוגים, תנועות נוער ופעילויות משלימות (להלן: "**פעילויות**") הצדדים יהיו אחראים על השתתפות הילדים בפעילויות, בהתאם לזמני השהות.

11. **הסדרי השהות:**

א. הסדרי השהות יהיו כדלקמן:

	א	**ב**	**ג**	**ד**	**ה**	**ו**	**ש**
שבוע 1	פלוני	פלונית	פלוני	פלונית	פלונית	פלונית	פלונית
שבוע 2	פלוני	פלונית	פלוני	פלונית	פלונית	פלוני	פלוני

ב. ככל פלוני יתגורר באשקלון, אזי הסדרי השהות גם באמצע השבוע יכללו לינה, כאשר פלוני יאסוף את הילדים מהמסגרת החינוכית וישיבם למסגרת החינוכית ביום למחרת.

ג. ככל פלוני לא יתגורר באשקלון, אזי הסדרי השהות לא יכללו לינה, כאשר פלוני ישיב את הילדים לביתה של האם לא יאוחר מהשעה 20:00.

ד. ככל פלוני יחפוץ בלינה בימי שלישי באמצע שבוע אם אינו מתגורר באשקלון, הקטינים ילונו אצלו בבית, פלונית לא תתנגד לכך ופלוני יהיה אחראי להשיב את הקטינים ביום למחרת ישירות למסגרות החינוך.

12. **חגי ישראל:**

ה. כל צד יקבל לחזקתו את הילדים למחצית מחגי ישראל וחגים אזרחיים, לרבות החופשות הנובעות מחגים אלו, וזאת לסירוגין, כשבשנה הראשונה להסכם האב ישהה עם הילדים כמפורט בטבלה שבטור ב' והאם תשהה עם הילדים כמפורט בטבלה שבטור א' וחוזר חלילה בשנה שלאחר מכן אלא אם סוכם אחרת בין הצדדים. כדלקמן:

טור א'	**טור' ב'**
ראש השנה	
	יום כיפור
סוכות 3 ימי חול המועד האחרונים ושמחת תורה	סוכות חג ראשון ו-3 ימי חול המועד הראשונים
חנוכה 3 ימים ראשונים	חנוכה 4 ימים אחרונים
	נובי גוד
טו בשבט	
יום אחרון פורים	יומיים ראשונים פורים
פסח 3 ימי חול המועד האחרונים וחג שני	פסח חג ראשון ו-3 ימי חול המועד הראשונים
יום העצמאות	ל"ג בעומר
שבועות	

ו. מוסכם ומובהר ע"י הצדדים כי זמני שהות בחגים ובחופשות "יגברו" על זמני השהות "הרגילים" המפורטים בהסכם זה אלא אם כן נאמר וגם / או הוסכם על הצדדים באופן מפורש ובכתב (לרבות באמצעות הוואטסאפ או המדיה האלקטרונית אחרת).

ז. בחופשות, חגים ובימים שאין בהם מסגרת לימודית, הילדים יילקחו ע"י מי מהצדדים, בהתאם לזמני השהות המוסכמים עד לשעה 8:30 בימים בהם אין מסגרות חינוך ויוחזרו בהתאם למוסכם בזמני השהות הרגילים או עד לשעה 8:30 למחרת.

13. החופש הגדול- מוסכם על הצדדים כי במהלך החופש הגדול, לכל צד הזכות לשהות עם הילדים שבוע ימים ברצף בזמנים בהם אין מסגרות חינוך ו/או קייטנות.

14. הצדדים יגלו גמישות בקיום זמני השהות והביקורים שנקבעו בהסכם זה ויתאימו את השעות לגיל הילדים, צרכיהם המשתנים ויאפשרו לכל אחד מהצדדים לקבל את הילדים אליו לאירועים משפחתיים משמעותיים וזאת כמפורט בסעיף שלהלן:

- בימי הולדת של הצדדים. הצד מצדו חל יום ההולדת יקבל את הילדים לפרק זמן גמיש בהתאם לאירועים המתוכננים, וניתן להזזה אם האירוע המתוכנן אינו נופל ביום ההולדת עצמו.

- יום ההולדת של הילדים - ככל הניתן, ביום ההולדת של הילדים יחגגו הצדדים במשותף, וזאת לטובת הילדים. ככל שהדבר לא יתאפשר תעמוד לכל אחד מהצדדים האפשרות לחגוג במועדים נפרדים את ימי ההולדת של הילדים ביום שאינו יום ההולדת בפועל של הילדים.

- בימי הולדת של משפחה מורחבת/ אירועים משפחתיים וכד' (מעגל ראשון ומעגל שני)- ההורה מצדו חל האירוע יקבל את הילדים לפרק זמן גמיש בהתאם לאירועים המתוכננים.

15. מוסכם על הצדדים, כי המועדים בהסכם זה יתואמו בין שני הצדדים ברוח טובה בשיחות ו/או דוא"ל ו/או מסרונים.

16. **חופשות בארץ:**

א. הצדדים מסכימים, כי לכל אחד מהצדדים הזכות לקחת חופשה עם הילדים.

ב. באשר לחופשה עם הילדים שאז מוסכם על הצדדים שההורה שמעוניין לצאת לחופשה עם הילדים יודיע להורה השני על כך 7 ימים לפני החופשה, ויקבל הסכמתו מראש ובכתב של הצד השני ליציאתו לחופשה עם הילדים.

ג. צד שבחר לקחת חופשה לבדו וללא הילדים, מסכים שהוא אחראי לדאוג לסידור חלופי סביר ולמימונו ככל שיידרש מימון (בעדיפות לבני משפחה קרובים) בהתאם לזמני השהות.

ד. מובהר כי יעשה מאמץ כי חופשות כאמור לא יפגעו בשגרת הלימודים של הילדים.

ה. במצב בו מוכרז מצב ביטחוני, לא תהיה אפשרות לילדים לצאת לחופשה.

ו. יודגש, כי חופשה עם הילדים לא תעלה על 10 ימים, אלא אם כן הסכימו הצדדים על ארכה.

ז. במצב בו הילדים ייעדרו (בהסכמת הצדדים) מהמסגרת החינוכית, ההורה עמם יצא לחופשה, יהיה אחראי להשלמת החומר הלימודי בימים בהם הילדים נעדר מהמסגרת החינוכית.

17. **נסיעות לחו"ל:**

א. הצדדים מסכימים, כי כל אחד מהם רשאי לצאת לחופשה עם הילדים לחו"ל, על ההורה הטס עם הילדים לחופשה בחו"ל לעדכן בדבר מועדי הנסיעה והחזרה וקיום קשר עם הצד השני (טלפון, סקייפ או אמצעים אלקטרוניים אחרים, לפחות פעם ביום ולמשך זמן סביר).

ב. צד שבחר לקחת חופשה לבדו וללא הילדים מסכים שהוא אחראי לדאוג לסידור חלופי סביר ולמימונו ככל שיידרש מימון (בעדיפות לבני משפחה קרובים), בהתאם לזמני השהות.

ג. שני הצדדים מתחייבים לשתף פעולה, להתייצב אישית בפני כל רשות מוסמכת ו/או בית משפט ולחתום מבעוד מועד על כל המסמכים, אשר ידרשו על ידי רשויות מדינת ישראל, ולרבות אך לא רק משרד הפנים ו/או הגורמים הרלבנטיים, לצורך הנפקה ו/או חידוש דרכון של הילדים ולצורך יציאת הילדים לחו"ל.

ד. הצדדים מסכימים, כי אי החזרתם של הילדים מחופשה בחו"ל במועד המוסכם על ידי הצדדים, למעט במקרים בהם העיכוב נבע ממחלה, שביתה או אילוץ אחר ברמת כוח עליון שאינו בשליטת ההורה, ואשר דווח עליו בהקדם האפשרי בצרוף ראיות קבילות, תחשב להרחקה בלתי חוקית של הילדים כמשמעותה בסעיף 3 לתוספת לחוק אמנת האג (החזרת ילדים חטופים), תשנ"א- 1991 ותזכה את הצד השני בסעדים הנקובים בחוק, לרבות השבה מיידית של הילדים לישראל ופיצויים.

ה. דרכונם של הילדים יהיה ברשות האם, אשר יועבר לצד השני שבועיים לפני טיסה ויחזר לאם עד שבוע לאחר החזרה ארצה.

ו. הצדדים שומרים לעצמם את הזכות להוציא צו עיכוב יציאה מהארץ לילדים אם קיימות נסיבות מתאימות על פי החוק.

ז. על אף האמור בסעיף לעיל, במידה והוצא צו עיכוב מטעם מי מהצדדים ולא בוטל לאחר הסכמות, כל נזק כלכלי אשר ייגרם למי מהצדדים ולקטין כתוצאה מחמת אי ביטול צו העיכוב, יושת ישירות על ההורה אשר הוציא את הצו.

ח. הצדדים מתחייבים לא לנסוע עם הילדים למדינות בהן יש אזהרת מסע, הסכמה זו כוללת נחיתות ביניים במדינות בעלות אזהרת מסע.

ט. הצדדים מתחייבים לפעול בהתאם להמלצות משרד הבריאות בעניין חיסונים וכו', ליעד אליו רוצים לנסוע עם הילדים, וכן הצד שטס עם הילדים יהיה אחראי גם על תשלומים אלו.

י. יודגש, כי חופשה עם הילדים לא תעלה על 14 יום, אלא אם הסכימו על כך הצדדים, ויעשה מאמץ כי חופשות כאמור לא יפגעו בשגרת הלימודים של הילדים.

יא. במצב בו הילדים ייעדרו (בהסכמת הצדדים) מהמסגרת החינוכית, ההורה עמם יצאו לחופשה, יהיה אחראי להשלמת החומר הלימודי בימים בהם הילדים נעדר מהמסגרת החינוכית.

18. **מחלה, שביתה, מגפה, חופשה בלתי צפויה של הילדים, או כל היעדרות של הילדים:**

א. החובה לדאוג, לטפל ולהשגיח על הילדים במקרים שהילדים אינם יכולים לשהות במסגרת החינוכית עקב מחלה פתאומית, שביתה או חופשה בלתי צפויה תהא בהתאם לזמני השהות, **לפי ימים ולא לפי שעות.**

ב. קרי, ביום שילד חולה והוא אמור להיות אצל האב לאחר סיום המסגרת החינוכית, האב יאסוף את הילד מביתה של האם עד לשעה 8:30 בבוקר, וישיב את הילד לביתה של האם בהתאם לזמני השהות.

ג. ככל וההורה בעצמו אינו יכול לשהות עם הילדים, יהיה אחראי למצוא סידור חלופי עם עדיפות לבני משפחה קרובים.

ד. במצב בטחוני מורכב, הילדים ישהו עם האב בהתאם לתכנית הסדרי השהות ככל והדבר מתאפשר. במידה ולא ניתן יהיה להוציא את הילדים מהבית מחוץ לבית מחשש לשלומם, הצדדים יתאמו מפגשים של הילדים עם בכפוף להגבלות הקיימות. ואם המצב הביטחוני מתחיל שהילדים נמצאים אצל האב, אז האב, יהיה אחראי להעביר את הילדים לחזקת האם, והצדדים יקפידו על מפגשים עם הילדים בכפוף להגבלות.

19. **ניוד:**

א. הצדדים מתחייבים לדאוג לניוד הילדים עת הילדים שוהים עמם לרבות לצורך קיום פעילויותיהם השונות (מוסד חינוכי, פעילות חברתית, חוגים, וכד'), בזמן שהיית הילדים אצל מי מהצדדים והכל בכפוף לאמור בהסכם זה.

20. **הסדרי השהות:**

א. ההורים מתחייבים שלא לפגוע, שלא לצורך, בסדר חיי ובשגרת יומם של הילדים וינהגו בגמישות ובתיאום מרבי בעניין זה.

ב. הצדדים מסכימים כי הם יעשו כל מאמץ לשהות בעצמם עם הילדים בזמני השהות.

ג. כל הורה אחראי לפעילותו השותפת של הילדים בעת שהותו אצלו (חוגים, שיעורים, הכנה למבחנים, פגישות עם חברים, ימי הולדת וכו').

ד. הצדדים יעשו השתדלות שלא ליזום או לקבוע פעילות עבור הילדים בימים ובשעות בהם הילדים שוהה אצל ההורה האחר ללא הסכמה מפורשת של אותו הורה (בכתב ומראש).

ה. כל צד יתאם עם הצד האחר כל שינוי, ביטול והחלפה של מועדי השהות המוסכמים, מבעוד מועד, לפחות 48 שעות, על מנת לאפשר התארגנות מראש.

ו. היה ומסיבה כלשהי לא יוכל אחד הצדדים לשהות עם הילדים יודיע על כך לצד השני לכל הפחות 24 שעות לפני המועד. אם הצד השני אינו יכול לשהות עם הילדים, ידאג הצד המשנה לסידור חלופי סביר על חשבונו ובמימונו.

ז. האמור תקף גם לגבי תיאום ושינוי בתקופות החגים.

21. **מקום מגורים:**

א. הצדדים מסכימים, כי מקום מגוריהם של הילדים הינו בעיר אשקלון. כל שינוי של מקום מגוריהם של מי מהצדדים העולה על מרחק של 20 ק"מ, יהיה בהסכמה של שני הצדדים בכתב (מסמך חתום).

ב. הצדדים מסכימים כי כל הורה ייעשה כמיטב יכולותיו לא להעתיק מקום מגוריו במהלך שנת הלימודים.

ג. הצדדים מסכימים לעדכן מראש את משנהו לגבי כל שינוי שיחול במען מגוריו הרשמי ו/או המעשי, במספר הטלפון הקווי והסלולארי, וכתובת דואר אלקטרוני (אי-מייל) בו ניתן להשיגו.

ה. <u>מזונות ומדור:</u>

22. היות ומדובר בזמני שהות מורחבים האיש לא ישלם מזונות ומדור הקטינים.

23. קצבת הביטוח הלאומי ו/או נכות הילדים ו/או מענקים מכל סוג ומין ישולמו לידי האם בלבד.

24. כמו כן, יישאו ההורים בחלקים שווים בהוצאות המפורטות להלן:

25. **הוצאות חינוך:**

א. הצדדים מסכימים, כי בתשלום הוצאות החינוך של הילדים, ביניהם וכנגד קבלות, לרבות: תשלום על רכישת ציוד וביגוד לבית הספר בתחילת שנה, שני חוגים לכל ילד בשנה, סל תרבות שנתי, תשלומי וועד וצהרונים, מחזורי קייטנה בקיץ, מתנות לימי הולדת של ילדים מהכיתה וכו'.

26. **הוצאות רפואיות:**

א. כמו כן מוסכם כי בהוצאות הבריאות, אשר אינן מכוסות ע"י הביטוח הרפואי, לרבות אך לא רק טיפולי שיניים, אורתודונטיה, טיפולים רגשיים, אופטומטריה, הוצאות בגין צרכים מיוחדים, שיעורי עזר במקום שבו יש המלצה לשיעורי עזר מתוך לקות למידה קשה זה ייחשב הוצאה רפואית חריגה, טיפולים פסיכולוגיים וכן כל הוצאה חריגה נוספת הדרושה לילדים (להלן: "**ההוצאות הרפואיות החריגות**"), ובתנאי שההוצאות החריגות תיקבענה עפ"י המלצת גורם טיפולי מוסמך.

27. בעניין הוצאות לעיל, האם תעביר לאב קבלות בגין תשלומים אלו, והאב מתחייב להעביר לאם את מחצית התשלומים עד ל10 לכל חודש.

28. פרטי חשבון הבנק של האישה יועברו ישירות לאיש.

29. במידה והאב לא יעביר את התשלומים לאם הזכות לגבות הוצאות אלו (הוצאות חינוך ורפואה כמפורט לעיל) בדין מזונות בהוצאה לפועל.

ו. <u>איזון משאבים:</u>

30. **הדירה ברח' דרך הים 1 דירה 1, בעיר אשקלון:**

31. הצדדים מצהירים כי שוכרים ביחד דירה ברח' ברח' דרך הים 1 דירה 1, בעיר אשקלון, בהתאם לחוזה שכירות שנחתם ביום 1/1/1985 לתקופה של 24 חודשים אשר עתידה להסתיים בתום חודש ינואר 1987.

32. הצדדים מצהירים ומסכימים כי חוזה השכירות רשום על שמם.

33. הצדדים מסכימים כי כל עוד פלוני מתגורר בדירה הנ"ל יחד עם פלונית, הוצאות הדירה והבית המשותף יחולו על הצדדים באופן שווה.

34. הצדדים מצהירים כי פלונית תמשיך להתגורר בדירה זו עם הילדים, חרף העובדה כי חוזה השכירות על שם שני הצדדים וזאת רק בשל קושי טכני להעביר את החוזה של שם פלונית בשל התנגדות בעלי הדירה.

35. חרף העובדה כי חוזה השכירות רשום על שם שני הצדדים, פלונית והיא לבד תישא בכל הוצאות הבית לרבות שכר דירה ותשלומים נלווים (ארנונה, חשמל, מים, גז, מדיה וכו'), וכי לא תהיה פלוני כל אחריות בנוגע לדירה זו, והמשך המגורים בדירה זו תהיה נתונה לשיקול דעתה של פלונית בלבד.

36. **הדירה ברח' רחוב 1 דירה 1 בעיר שדרות (להלן: "הדירה"):**

א. הצדדים הינם הבעלים הרשומים של דירה ברח' רחוב 1 דירה 1 על הצמדותיה בעיר שדרות, הידועה כגוש 11111, חלקה 1-6, ואשר רשום בלשכת רישום המקרקעין באר שבע.

ב. הצדדים מצהירים כי רכשו את הדירה יחדיו והדירה רשומה על שם שני הצדדים בחלקים שווים.

ג. מוסכם על הצדדים כי אישורו של הסכם זה, מהווה פסק דין לפיו ניתן צו לפירוק השיתוף בין בני הזוג בדירה הנ"ל בכפוף לנקבע בהסכם זה (להלן: "**פירוק השיתוף**").

ד. הצדדים מצהירים כי רכשו את הדירה במסגרת פרויקט דיור למשתכן (להלן: "**הסכם הרכישה**").

ה. הצדדים מצהירים כי בהסכם הרכישה קיימת הגבלה במכירת הדירה וזאת בהתאם להוראות הסכם הרכישה בין הצדדים לבין חברה קבלנית בע"מ, במסגרתו התחייבו הצדדים, בין היתר, שלא למכור את הדירה בהתאם למגבלות הקיימות בחוק לעניין פרויקט מחיר למשתכן (להלן: "**תקופת איסור המכירה**").

ו. תקופת איסור המכירה תסתיים בחודש ינואר שנת 1990.

ז. הצדדים מסכימים כי עד לתום חודש ינואר 1990, הצדדים לא יוכלו לדרוש את מכירת הבית לצד ג' או בינם לבין עצמם.

ח. החל מחודש ינואר 1990, ככל שמי מהצדדים יחפוץ בכך, יודע לצד השני בכתב, על רצונו וכוונתו למכור את הדירה.

ט. הצדדים מצהירים כי נכון ליום אישור הסכם זה הדירה מושכרת לצד ג'.

י. הצדדים מצהירים כי כל ההכנסות מדמי השכירות של הדירה, הינם בבעלות משותפת של הצדדים, מחצית לכל צד, ואולם כספים אלה, ישמשו קודם כל לפירעון הוצאות הדירה, עד למכירת הדירה בהתאם למנגנון בהסכם זה.

יא. כל "עודף" מדמי השכירות, יישמר לצורך הוצאות הקשורות בדירה אם יהיו (תיקונים וכו'). בהנחה ולא יהיה שימוש בכספים אלו, רק לאחר מכירת הדירה / העברת הדירה בין הצדדים, כספים אלו יחולקו בין הצדדים שווה בשווה.

יב. ככל שדמי השכירות יהיו פחותים מהוצאות נלוות של הדירה, ישלימו הצדדים את הסכום בחלקים שווים.

יג. הצדדים יישאו בהוצאות הדירה- משכנתא, ביטוח משכנתא מבנה, ביטוח משכנתא חיים וכו', בחלקים שווים ביניהם וזאת עד למועד המכירה לצד ג' או בינם לבין עצמם.

יד. כמו כן, באם יהיה צורך בהוצאות נוספות החלות מטבען על משכירים (תיקונים, צנרת, הוצאות משפט מול הקבלן וכו') הצדדים יישאו בהוצאות הדירה בחלקים שווים ביניהם.

טו. בני הזוג מסכימים כל אחד, למכור את חלקו בדירה, לבן הזוג או בת הזוג, בהעברה אגב גירושין, לפי שווי חלקו, בהתאמה, ובהתאם לתנאי הסכם זה ועפ"י הסכם מכר עליו יחתמו הצדדים או לחלופין עפ"י הסכם המכר עליו יחתמו הצדדים עם צד ג' והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

טז. תוך 30 יום מהיום בו מי מהצדדים יודיע על רצונו למכור את הבית לאחר ינואר 1990, יפנו הצדדים לשמאי מוסכם להערכת שווי של הדירה.

יז. בהיעדר הסכמה על זהות השמאי ימונה שמאי ע"י איגוד השמאים עפ"י בקשת מי מהצדדים (להלן: "**חוות דעת השמאי**").

יח. שכ"ט השמאי ישולם ע"י הצדדים בחלקים שווים ביניהם.

יט. קביעת השמאי תהא מכרעת, ותהווה את רף המינימום במכירת הדירה, ואולם לצדדים תהא זכות להגיש לשמאי שאלות הבהרה וזאת בתוך 14 ימים ממועד קבלת חוות הדעת.

כ. תוך 10 ימים מקבלת חוות דעת השמאי, או תוך 7 ימים מקבלת תשובות השמאי לשאלות ההבהרה, ככל שהוגשו, לפי המאוחר, יציעו מי מהצדדים המעוניינים, האחד לשני, הצעה לרכישת חלקו של האחר בבית בסכום שלא יפחת ממחצית שווי הדירה שייקבע על פי חוות דעת השמאי בניכוי המשכנתא.

כא. **ככל ששני הצדדים יודיעו על רצונם לרכוש זה את חלקו של זו,** הצדדים יתמחרו ביניהם, כאשר הצד שיציע לצד השני את ההצעה הגבוהה מהצד הנגדי, יהיה זכאי לרכוש את חלקו של הצד הניצע, בהתאם לסכום ההצעה.

כב. ככל ומי מהצדדים רכש את חלקו של הצד האחר בדירה, הצדדים מתחייבים בהתחייבות יסודית להוציא את הצד השני מרישומי הבית ולהמציא על כך אישורים לצד השני בתוך 60 יום ממועד התשלום האחרון.

כג. **ככל שהצדדים לא יהיו מעוניינים לרכוש זה את זו**, או ככל שניהם יהיו מעוניינים ברכישת זה את חלקו של זו, בהתאם לטווח הזמנים שלעיל, אולם לא יסכימו להציע סכום העולה על מחצית שווי של הבית בהתאם לשווי שנקבע על ידי השמאי, יוצע הבית באמצעות ו/או פרסום במדיה למכירה לכל המרבה במחיר, והצדדים ישתפו פעולה ביניהם בתום לב ובמטרה למקסם את התמורה בגין מכירת הבית.

כד. במקרה שבני הזוג לא יצליחו למכור את הבית בתוך 6 חודשים כאמור לעיל, יהיו רשאים להאריך בהסכמה כתובה ביניהם את המכירה לצד ג' באמצעות מתווכים לתקופה נוספת של עוד 6 חודשים או כל תקופת זמן אחרת בהתאם לשיקול דעתם.

כה. באם לא עלה בידי הצדדים למכור את הדירה כאמור לעיל, ע"פ בקשת מי מהצדדים יתמנה עו"ד ככונס נכסים למכירת הדירה וימכרו אותה במסגרת הליך כינוס בליווי בית משפט לענייני משפחה. לצדדים הזכות להאריך המועדים למכירה עצמית ללא כינוס נכסים ובלבד שייעשה מראש ובכתב.

כו. הצדדים מתחייבים לשתף פעולה בצורה סבירה ולפעול לקידום מכירת הבית במועד פירוק השיתוף כאמור, אם באמצעות עצמם ואם באמצעות מתווך, לרבות מתן אפשרות מידית להראות את הבית לקונים פוטנציאלים לרבות באמצעות מתווכים.

כז. לאחר מכירת הבית, סילוק המשכנתא ותשלום הוצאות המכירה מכל מין ו/ או סוג שהם, דמי התמורה הנותרים ממכירת הבית, יחולקו בין הצדדים בחלקים שווים ביניהם.

כח. בהנחה והצדדים יחליטו להשכיר את הדירה, כל ההכנסות מדמי השכירות של הדירה, אם יהיו, הינם בבעלות משותפת של הצדדים, מחצית לכל צד, ואולם כספים אלה, ישמשו קודם כל לפירעון הוצאות הבית ככל ויהיו, עד למכירת הבית בהתאם למנגנון דלעיל.

כט. כל "עודף" מדמי השכירות, יחולק בין הצדדים שווה בשווה.

ל. ככל שדמי השכירות יהיו פחותים מהוצאות נלוות של הדירה, ישלימו הצדדים את הסכום בחלקים שווים.

37. **חלוקת זכויות סוציאליות וזכויות פנסיוניות:**

א. כל זכויותיו של מי מהצדדים ממקום עבודתו, בעבר בהווה ובעתיד לרבות הפנסיה, פיצויים, זכויות סוציאליות, קופ"ג, קרן השתלמות וכדומה, יהיו רכושו הבלעדי של אותו צד, והצד השני מוותר על כל תביעה או טענה שיש לו, אם יש לו, ביחס לאותן זכויות.

ב. זכויות על-פי פוליסת ביטוח מכל מין וסוג שהוא ו/או קופת גמל ו/או קרנות הרשומות ו/או מתנהלות על שם מי מיחידי הצדדים, וכן זכויות או חשבונות אחרים בבעלות מי מהצדדים, יישארו לבעלותו ולחזקתו הבלעדית של הצד שעל שמו מתנהלים ו/או רשומים הביטוח ו/או קופת הגמל ו/או הקרן הנ"ל, ולצד השני לא יהיה כל חלק בזכויות כנ"ל.

ג. כל רכוש מכל מין וסוג שלא הוזכר בהסכם זה ואשר קיים לצדדים במועד חתימתם על הסכם זה ו/או אשר יגיע אליהם בעתיד, לרבות זכויות בחברות, נכסים, זכויות בנכסים עסקיים ו/או זכויות בנדל"ן ו/או פיצויים ו/או מיטלטלין ו/או כספיים ו/או טובות הנאה ו/או כל זכות אחרת מוחשית ו/או לא מוחשית מוגמרת ו/או עתידית ראויה ו/או מוחזקת, בין על-פי דין ובין על-פי הסכם, תהא שייכת לבן הזוג שיקבלם בלבד ו/או שעל שמו הם רשומים, ולבן הזוג השני לא תהא כל דרישה ו/או תביעה ו/או טענה לגביהם וכל צד מסתלק באופן הדדי מזכויות ו/או חובות של הצד האחר בין אם נתבעו ובין אם לא נתבעו.

ד. כל אחד מהצדדים יישאר באופן בלעדי הבעלים על הרכוש ו/או הזכויות ו/או הנכסים שצבר באופן שרכושם, נכסיהם וזכויותיהם מכל מין וסוג שהוא הינם ו/או יהיו בבעלות הבלעדית של אותו צד שלו הם מוקנים או שעל שמו הם רשומים בלבד, ולבן הזוג האחר אין ולא תהיה כל זכויות ו/או דרישה ו/או תביעה או חלק בהם. לרבות חסכונות, קרנות פנסיה, קרנות השתלמות וקופות גמל.

ה. למען הסר ספק, מובהר כי האמור בסעיף זה לגבי רכוש ו/או נכסים ו/או זכויות הצדדים יחול גם על חליפיהם של אותו רכוש ו/או נכסים ו/או זכויות ו/או על פרותיהם ו/או על כספים ו/או על רכוש ו/או על נכסים ו/או על זכויות שיתקבלו תמורתם.

ו. הצדדים מצהירים כי אין ברצונם לאזן בכל צורה שהיא את רכושם ו/או נכסיהם ו/או זכויותיהם, בין אלה שיש להם ו/או שיהיו להם בעתיד.

ז. כל זכויותיו של מי מהצדדים אשר קמו לו ו/או יקומו לו, לפני ואחרי הנישואין, לעניין פיצויים מביטוחים/ ביטוח לאומי, בעבר בהווה ובעתיד, יהיו רכושו הבלעדי של אותו צד, והצד השני מוותר על כל תביעה או טענה שיש לו, אם יש לו, ביחס לאותן זכויות.

38. **חשבונות בנק ותשלום חובות הצדדים:**

א. הצדדים מאשרים ומצהירים בזאת, כי להם חשבון בנק משותף בבנק דיסקונט, סניף 1, מס' חשבון 11111111.

ב. הצדדים מצהירים כי חשבון זה נשאר ע"י שם שני הצדדים באופן פורמלי בלבד בשל המשכנתא על הדירה המשותפת.

ג. חרף העבודה כי פלוני רשום כמוטב בחשבון זה, לא יהיה לפלוני כל גישה לחשבון זה וכי כל פעולה שתבוצע בחשבון זה תהיה תחת אחריותה המלאה של פלונית ואחריותה בלבד.

ד. הצדדים מצהירים כי על שמם הלוואות שמספרן כדלקמן ושיתרתן ע"ס 73,000 ש"ח לערך:

- 1111-1111-1111

- 222-2222-22222
- 3333-3333-3333

ה. הלוואה מס' 1111-1111-1111, שיתרה כ- 20,062 ש"ח- הצדדים פרעו במשותף.

ו. הלוואה מס' 222-2222-22222, שיתרה כ5,000 ש"ח לערך, פלונית פרעה על חשבונה שכן זו הלוואה לצורך רכישת הרכב של פלונית.

ז. הלוואה מס' 333-3333-3333, ע"ס 48,897 ש"ח לערך – פלוני פרע הלוואה זו באפון בלעדי שכן נקלחה לצורך רכישת בית לאימו של פלוני.

ח. הצדדים מצהירים כי כיסו את יתרת החובה בחשבון זה במועד הקרע מהחיסכון שהיה לצדדים.

ט. כמו כן הצדדים מצהירים כי על רכבם רובצת הלוואת שעבוד שמספרה 444-4444-4444 ויתרת תשלומה 67,000 ש"ח. היות והרכב נשאר בחזקתה של פלונית, הצדדים מצהירים כי פלונית מתחייבת להעביר הלוואה זו על שמה ועל שמה בלבד והיא זו שתהיה אחראית לפירעון הלוואה זו.

י. הצדדים מצהירים כי ביצעו התחשבנות בפועל בכל הקשור לחשבון הבנק המשותף, וכי לא יהיו להם עוד טענות בגין חשבון זה.

יא. הצדדים מסכימים ומצהירים כי חשבון זה יהיה לרשות פלונית בלבד וכי פלונית תהיה אחראית על כל התחייבויות הכספיות לרבות כל חוב ו/או הלוואה ו/או התחייבות (להלן: "**ההתחייבות**") אשר נלקחו ע"י מי מהצדדים, לאחר מועד הקרע, קרי, 01/01/1990.

יב. הצדדים מצהירים כי תשלומי המשכנתא (והוצאות הקשורות בדירה) ימשיכו לרדת מחשבון זה וכי פלוני יעביר מחצית תשלומי המשכנתא לפלונית בהתאם למוסכם בהסכם זה בפרק הקשור בפירוק השיתוף של דירת הצדדים בשדרות, עד ל10 לכל חודש.

יג. פלונית מתחייבת לעדכן את פלוני עד ה10 לכל חודש בדבר חלקו בתשלום המשכנתא.

יד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, בהנחה מי מהצדדים לא ישלם עבור הוצאות הדירה המשותפת, לרבות המשכנתא, לצד השני תקום הזכות לשלם על דעת עצמו את תשלומים אלו, ולדרוש אותם מהצד השני.

טו. מוסכם בין הצדדים, כי כל התחייבויות הכספיות לרבות כל חוב ו/או הלוואה ו/או התחייבות (להלן: "**ההתחייבות**") אשר נלקחו ע"י מי מהצדדים, לאחר מועד הקרע, קרי, 01/01/1900, תפרע על ידי יוצר החוב בלבד והוא זה אשר יישא בפירעון החוב ולא תקים כל חבות לצד השני כאמור.

39. **מיטלטלין ותכולת הדירה:**

א. פלונית שילמה לפלוני סך של 10,000 ש"ח עבור חלקו בתכולת הבית.

ב. למען הסר ספק, הובלת/ הוצאות הרהיטים תהיה באחריות ובעלות הבלעדית של דורש הרהיט.

ג. הצדדים מוותרים על טענות בעניין המיטלטלין.

40. **רכבים:**

א. בבעלות הצדדים רכב מסוג טיוטה קורולה שנת 1700, מ.ר. 8888888.

ב. מוסכם, כי הרכב יועבר לבעלותה הבלעדית של האישה ויישאר בבעלותה הבלעדית של האישה והיא תהיה אחראית לכל תשלום כלשהו שיחול על הרכב מיום הפירוד.

ג. כלי הרכב הנ"ל יהיה בשימושה ו/או בחזקתה ו/או בבעלותה של האישה ולאיש או מי מטעמו לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בגין כלי הרכב הנ"ל או שוויו.

ז. <u>שונות והעדר תביעות:</u>

41. הצדדים יקיימו חובותיהם זה כלפי זה לרבות על פי הסכם זה, ברוח טובה ובכבוד הדדי.

42. מוסכם בין הצדדים כי הסכם זה כולל את כל המצגים, התנאים, ההתניות, ההתחייבויות וההסכמות שביניהם, וכי קראו והבינו היטב את הוראות הסכם זה ולא הסתמכו בהתקשרות בהסכם זה ואף לא יטענו כי הסתמכו בהתקשרותם בהסכם זה על מצג ו/או תנאי התנייה ו/או התחייבות של צד אחר או של מי מטעמו או של אדם אחר או יועץ אחר והסכם זה נחתם מתוך פשרה, וכל צד מוותר ולא יוכל לטעון טענת טעות ו/או הטעיה ו/או ידיעה ו/או הסתמכות ו/או גילוי ו/או אי גילוי, מכל מין וסוג, בכל הליך שהוא.

43. הצדדים מוותרים על כל טענה בגין כל פעילות עסקית אחרת (כגון: עוסק מורשה, חברה, מיזמים ושותפויות, חנות, עסק או משרד למתן שירותים, וכיו"ב), וכי כל פעילות עסקית כאמור, תהיה רכושו של כל צד ולצד השני לא יהיו טענות בגין זכויות בכספים אלו, על כל הזכויות והחובות.

44. הסכם זה קובע וממצה באופן סופי ומוחלט את זכויותיהם הרכושיות והכספיות מכל מין וסוג, מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי הצדדים קבעו את הזכויות, הנכסים, והרכוש על פי הוראות הסכם זה תוך ויתור על זכויות, טענות ותביעות שונות.

45. כל ההסכמות האמורות בהסכם זה תלויות ושלובות זו בזה.

46. הצדדים מתחייבים, לנהוג בהגינות ובתום לב איש כלפי רעהו בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה, להליכי הגירושין ולהתחייבויותיהם במיוחד בכל הקשור לילדיהם, כאשר מירב תשומת ליבם יוקדשו למניעת פגיעה בילדיהם בשל הגירושין כאמור.

47. הצדדים מצהירים כי חתמו הסכם זה מרצונם הטוב והחופשי בהבינם את תוכנו משמעותו ותוצאותיו.

48. כותרות הסעיפים הנן לשם נוחות הצדדים בלבד ולא תשמשנה בשום מקרה לפרשנות ההסכם ותנאיו.

ח. <u>אישור ופסק דין:</u>

49. הצדדים מאשרים, כי חתמו על הסכם זה מרצונם הטוב והחופשי ללא לחץ וכפיה, בהבינם את תוכנו, משמעויותיו ותוצאותיו.

50. הצדדים יבקשו מבית משפט לענייני משפחה לאשר את ההסכם וליתן לו תוקף של פסק דין על פי דין, לרבות עפ"י חוק יחסי ממון בין בני זוג, התשל"ג - 1973, והחוק לתיקון דיני משפחה (מזונות) תש"י – 1959 , חוק הכשרות המשפטית והאפוטרופסות, תשכ"ב - 1962 וחוק בית המשפט לענייני משפחה, תשנ"ה-1995.

51. כתובות הצדדים הנן כמפורט במבוא להסכם זה.

52. כל הודעה שתישלח מצד אחד למשנהו על פי הכתובות האמורות תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת מסירתה במשרד הדואר למשלוח בדואר רשום, בתוך 24 שעות ממועד שיגורה באמצעות דואר אלקטרוני ו/או פקסימיליה, ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

<u>ולפיכך באו הצדדים על החתום:</u>

_____ _____

האיש האישה